**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении торгов по продаже**

**объектов движимого/недвижимого имущества**

Общество с ограниченной ответственностью «Норильскникельремонт» (далее - Общество), именуемое в дальнейшем Продавец, сообщает о проведении торгов по продаже движимого и недвижимого имущества.

**Организатор торгов ООО «Норильскникельремонт»**:

663305, Красноярский край, город Норильск, ул. Павлова, 17.

тел.: +7-3919-258829; факс: +7-3919-341948; e-mail: nnremont@nornik.ru, www.nnremont.ru.

1. **Общие сведения.**
2. Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, по продаже объектов движимого/недвижимого имущества*.*
3. Дата и время начала приема заявок – 05.10.2020 с 10:00 часов по норильскому времени.
4. Дата и время окончания приема заявок – 30.10.2020 в 13:00 часов по норильскому времени.
5. Место и время приема заявок: Красноярский край, г. Норильск, ул. Орджоникидзе, д. 6 «А», каб. № 427 ежедневно по рабочим дням с 10:00 часов до 16:00 часов по норильскому времени.
6. Дата и место рассмотрения заявок на участие в аукционе — 05.11.2019 в 15:00 часов по норильскому времени по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Орджоникидзе, д. 6 «А».
7. Аукцион состоится **12.11.2020 в 11 часов 00 минут** по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Орджоникидзе, д. 6 «А».
8. По вопросам проведения аукциона, осмотра имущества, получения документации об аукционе, ознакомления с формой заявки и проектом договора купли-продажи обращаться в Отдел общих правовых и имущественных вопросов ежедневно по рабочим дням с 10:00 до 16:00 часов по норильскому времени по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Орджоникидзе, д. 6 «А», каб. № 427 (Отдел общих правовых и имущественных вопросов), конт. тел. +7 (3919) 25-17-86, 25-17-81, e-mail: SeverukhinaIV@nornik.ru;.
9. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов.
10. Договор купли-продажи заключается между Продавцом и победителем аукциона в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты проведения торгов. При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения договора купли-продажи в указанный срок задаток не возвращается. Результаты аукциона аннулируются Продавцом.

10. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 2 (два) дня до наступления даты проведения аукциона.

11. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на интернет-сайтах [www.nnremont.ru](http://www.nnremont.ru), [www.zf.norilsknickel.ru](http://www.zf.norilsknickel.ru).

1. **Сведения об имуществе, выставляемом на аукцион:**

| **№ лота** | **Наименование лота** | **Инв. № / кадастровый № (дата регистрации)** | **Адрес объекта / кадастровый № земельного участка** | **Площадь объекта (кв.м.)/ этажность** | **Год выпуска (постройки)/Техническое состояние** | **Начальная цена продажи лота, с НДС, руб.** | **Размер задатка, с НДС, руб. (10%)** | **Шаг аукциона, руб. (5%)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| **1** | Лебедка | 104100014582 | Участок малой механизации Цех № 121 РМУ НПГО | - | 2013 хорошее | 384 625,00 | 38 462,50 | 19 231,25 |
| **2** | Лебедка | 104100014583 | Участок малой механизации Цех № 121 РМУ НПГОоб-ния | - | 2013 хорошее | 384 625,00 | 38 462,50 | 19 231,25 |
| **3** | Пресс-ножницы SQUALO 950 | 104100014717 | ПЕСХ р-он ЗЖБИ | - | 2012 хорошее | 8 944 125,00 | 894 412,50 | 447 206,25 |
| **4** | "Здание цеха "Полимербетон" | 102100000687/ 24:55:000000041828 (20.11.2013) | г. Норильск, р-он Никелевого завода / 24:55:0403004:97 | 2767,2 кв.м./ 4 эт. | 1983 удовл. | 6 320 464,00 | 632 046,40 | 316 023,20 |
| **5** | "Здание внедрение РБУ для выполнения спецработ" | 102100000686/ 24:55:0000000:41338 (20.11.2013) |  г. Норильск, пл-ка ХКЦ Никелевого завода/ 24:55:0403004:97 | 514,6 кв.м./ 2 эт. | 1986 удовл. | 1 260 125,00 | 126 012,50 | 63 006,25 |
| **6** | "Здание ЭТО ХКЦ" | 102100000689/ 24:55:0000000:41301 (23.05.2014) | г. Норильск, р-он Никелевого завода/ 24:55:0403004:97 | 1583 кв.м/ 2 эт. | 1945 удовл. | 3 846 964,00 | 384 696,40 | 192 348,20 |
| **7** | "Здание склад ремонтной базы РСУ (район Талнах, район пруда Еловый) | 102100000818/ 24:55:0201005:665 (09.06.2018) |  р-н Талнах, район пруда Еловый основная площадка рудника "Октябрьский", 1, строение 10/ 24:55:0201005:226 | 690,4 кв.м./ 2 эт. | 2006 удовл. | 2 801 464,00 | 280 146,40 | 140 073,20 |
| **8** | «Здание – склад ремонтной базы ПРМУ-7» | 102100000829/ 24:55:0000000:40223 (17.02.2016) | Российская Федерация, Красноярский край, район города Норильска, район пруда Еловый/ 24:55:0000000:120 | 590,7кв.м./ 1 эт. | 1974/огранич.работоспособн | 1 458 047,16 | 145 804,72 | 72 902,36 |
| **9** | Погрузчик одноковшовый специальный фронтальный "Кировец" К-702МА-ПК-6, г/н 5983КУ | 104100013478 | УМиА №48 | - | 2013 удовл | 1 078 650,00 | 107 865,00 | 53 932,50 |
| **10** | Автобус НЕФАЗ-4208-11-13, г/н Х044ВВ124 | 105000000607 | УМиА №48 | - | 2011 удовл | 1 118 940,00 | 111 894,00 | 55 947,00 |

1. **Порядок внесения задатка и его возврата**
2. Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьями 380, 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.
3. Задаток вносится в валюте Российской Федерации единым платежом на счет Продавца по следующим реквизитам:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. ***Сибирский филиал ПАО РОСБАНК:***
 |  | 1. ***ПАО СБЕРБАНК:***
 |
| Юридический и почтовый адрес: 663305, Российская Федерация, Красноярский край, город Норильск, улица Павлова, дом 17.ОГРН 1062457024167 / ИНН 2457061937 / КПП 785150001 р/с 40702810575520011643в Сибирском филиале ПАО Росбанк г. Красноярск к/с 30101810000000000388 / БИК 040407388***Получатель:*** ООО «Норильскникельремонт» |  | Юридический и почтовый адрес: 663305, Российская Федерация, Красноярский край, город Норильск, улица Павлова, дом 17.ОГРН 1062457024167 / ИНН 2457061937 / КПП 785150001 р/с 40702810831160107895Красноярское отделение № 8646 ПАО Сбербанк г. Красноярск к/с 30101810800000000627 / БИК 040407627***Получатель:*** ООО «Норильскникельремонт» |

***Назначение платежа:*** обеспечение исполнения обязательств по заключению договора купли-продажи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование имущества (лота), № лота).

1. Задаток должен быть перечислен до подачи заявки и поступить на расчетный счет, указанный в настоящем извещении, не позднее, чем за 1 (Один) рабочий день до рассмотрения заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка с его счета, которую Продавец представляет в Комиссию.
2. Возврат внесенных задатков осуществляется в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в Заявке на участие в торгах в следующих случаях:

- претенденту, не допущенному к участию в торгах, в течение 10 (десяти) календарных дней со дня оформления Комиссией по проведению торгов протокола окончания приема и регистрации заявок на участие в торгах;

- претенденту, отозвавшему заявку на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов, в течение 10 (десяти) календарных дней со дня поступления Организатору торгов уведомления об отзыве заявки;

- участникам торгов, которые участвовали в торгах, но не стали победителями, в течение 10 (десяти) календарных дней со дня подписания протокола об определении победителя торгов;

- в случае отмены торгов / признания торгов несостоявшимися в течение 10 (десяти) календарных дней с даты принятия Комиссией по проведению торгов соответствующего решения;

- в иных случаях по соглашению сторон.

Лицо, выигравшее торги, утрачивает внесенный им задаток в случае, если оно:

- отказывается или уклоняется от заключения Договора купли-продажи;

- не оплатит имущество в срок, установленный подписанным Договором купли-продажи;

- в иных случаях, установленных Договором купли-продажи.

**IV. Порядок подачи заявки на участие в аукционе**

1. В аукционе могут принять участие любые юридические или физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, соответствующие требованиям, предусмотренным в аукционной документации. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.
2. Для участия в аукционе необходимо представить заявку установленного образца с необходимым комплектом документов.
3. Заявки подаются, начиная с опубликованных даты и времени начала приема заявок до даты и времени окончания их приема, указанных в настоящем информационном сообщении, путем их вручения Организатору аукциона.
4. Заявки, поступившие по истечению срока их приема, возвращаются претенденту или его представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.
5. К заявке должны быть приложены следующие документы:

- опись документов (в двух экземплярах);

- платежный документ, подтверждающий внесение (перечисление) задатка;

- нотариально удостоверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица / индивидуального предпринимателя, либо лист записи ЕГРЮЛ, бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа, удостоверенный печатью заявителя (либо с приложением документа, подтверждающего получение соответствующей бухгалтерской отчетности налоговым органом), протокол о назначении исполнительного органа заявителя, в случае необходимости решение уполномоченного органа заявителя об участии в торгах (для юридических лиц - резидентов РФ);

- выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса (для юридических лиц − нерезидентов РФ);

- копии паспортов (для физических лиц), нотариально удостоверенное согласие супруга (супруги) на приобретение предмета торгов (при необходимости);

- нотариально удостоверенная копия доверенности на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах / отборе на право участия в торгах;

- контактная информация заявителя (телефон, факс, адрес электронной почты, банковские реквизиты);

- решение об одобрении или о совершении сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения сделки установлено законодательством Российской Федерации; учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются сделкой, требующей одобрения органами управления юридического лица;

- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя − юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя − юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

1. Претендент не допускается к участию в торгах в случаях если:
	1. представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и извещения о проведении торгов;
	2. не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении о проведении торгов;
	3. на момент подачи заявки у претендента имеются невыполненные обязательства перед Обществом и / или ПАО «ГМК «Норильский никель», срок исполнения по которым наступил;
	4. в ходе проверки сокрытие или не предоставление претендентом сведений о том, что он находится в процессе признания его несостоятельным (банкротом), ликвидации или реорганизации (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование), или в отношении его действует процедура внешнего или временного управления;
	5. в ходе проверки выявлено наличие негативной информации о претенденте, членах исполнительных органов претендента, которая, при вступлении в хозяйственные отношения с данным претендентом, обусловит возникновение репутационного риска и иных неблагоприятных последствий для Общества, ПАО «ГМК «Норильский никель».